

**A/B REX**

# **BUDGET**

**for perioden  
1/1 2020  
til 31/12 2020**

**Administrator: Christina Hegner**  
Tlf: 88 77 09 28  
Mail: [christina@realadmin.dk](mailto:christina@realadmin.dk)  
Ejendomsnr.: 200222

**A/B REX**Galpestykket 100 - 152 Svogerslev  
4000 Roskilde**BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2020 - 31/12 2020**

	Budget 1/1 2020 31/12 2020	Regnskab 1/1 2019 31/12 2019
<b>INDTÆGTER</b>		
Boligafgift, opkrævet	911.364	911.364
Diverse indtægter	0	1.800
Manglende deltagelse havedage	0	6.500
Ekstraordinære opkrævninger, A/B	3.636	3.636
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>915.000</b>	<b>923.300</b>
<b>UDGIFTER</b>		
<b>Driftsudgifter</b>		
Ejendomsskatter	245.474	203.212
Renovation	97.477	84.388
Grundejerforeningsbidrag	38.898	37.059
Elforbrug	7.000	6.776
Ejendomsforsikring	43.000	20.432
Kontingenter	6.000	5.708
Internet	200	0
<b>Driftsudgifter i alt</b>	<b>438.049</b>	<b>357.574</b>
<b>Renholdelse</b>		
Container/Bortkørsel af affald	5.000	3.385
Snerydning	20.000	16.075
<b>Renholdelse i alt</b>	<b>25.000</b>	<b>19.460</b>
<b>Vedligeholdelse</b>		
Sætningsskader	0	26.808
VVS	0	5.867
Elektriker	0	2.988
Kloakarbejde	0	5.469
Arbejdsdag	6.000	0
Diverse vedligeholdelse	60.000	11.992
<b>Vedligeholdelse i alt</b>	<b>66.000</b>	<b>53.124</b>
<b>Lønninger</b>		
Uddannelse og kurser, personale	0	815
<b>Lønninger i alt</b>	<b>0</b>	<b>815</b>
<b>Kontorhold</b>		
Administrationshonorar	48.370	47.996
Bestyrelsesgodtgørelse	15.000	12.400
Revision	16.900	16.391

**A/B REX**Galpestykket 100 - 152 Svogerslev  
4000 Roskilde**BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2020 - 31/12 2020**

	Budget 1/1 2020 31/12 2020	Regnskab 1/1 2019 31/12 2019
Rådgiverhonorar	19.000	0
Valuarvurdering	9.000	9.000
Porto, kopi, mm	2.000	365
Kontorartikler	1.000	868
Generalforsamlinger og møder	6.000	5.690
Repræsentation, gaver og blomster	1.000	629
Gebyrer	5.000	3.722
<b>Kontorhold i alt</b>	<b>123.270</b>	<b>97.062</b>
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>652.319</b>	<b>528.035</b>
<b>Renteudgifter</b>		
Renteudgifter, bank	4.000	931
Renteudgifter, prioritetslån	130.000	158.992
Låneomkostninger vedr. indfrielse af lån	0	950
Kurstab prioritetslån	6.667	205.047
<b>Renteudgifter i alt</b>	<b>140.667</b>	<b>365.920</b>
<b>NETTO RESULTAT</b>	<b>122.014</b>	<b>29.345</b>

**A/B REX**

Galpestykket 100 - 152 Svogerslev  
4000 Roskilde

**BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2020 - 31/12 2020**

Budget  
1/1 2020  
31/12 2020

**Likviditetsbudget****Indestående likvider pr. 31.12.2019**

Driftkonto 9304-6500003446	384.402
Nordea Driftskonto	-978
Kontantkasse	1.260
<b>Indestående likvider pr. 31.12.2019 i alt</b>	<b>384.684</b>

Netto resultat jf. budget 122.014

Igangværende handler afregnes 3.250

**Budgetteret likviditet pr 31/12 2020 509.948**