

# Behandling af personoplysninger i forbindelse med administration af venteliste hos A/B Rex

## 1. Om A/B Rex

- 1.1 Andelsboligforeningen A/B Rex er en andelsboligforening. Andelsboligforeninger består af 27 boliger, beliggende i Roskilde kommune.
- 1.2 Som opnoteret på A/B Rex venteliste behandler vi en række oplysninger om dig elektronisk. Vi er derfor forpligtede til at orientere dig om, hvilke oplysninger om dig vi indhenter, registrerer eller i øvrigt behandler, og hvad formålet med behandlingen er mv.

## 2. Formål mv.

- 2.1 Når du opnoterer dig på vores venteliste, bliver du bedt om at opgive en række personoplysninger. Oplysningerne er nødvendige for, at vi kan registrere dig som boligsøgende, kontakte dig med boligtilbud og informere dig om nyheder relateret til din boligsøgning.
- 2.2 Vi skal endvidere bruge oplysningerne, når vi skal kontakte dig om betaling af gebyr, således at du kan bevare din plads på ventelisten.
- 2.3 De oplysninger, du giver os, bliver kun brugt i forbindelse med vores administration af ventelisten samt den eventuelle senere salg af bolig til dig.

## 3. Personoplysninger

- 3.1 Som led i op noteringen på ventelisten behandler vi følgende oplysninger om dig:
  - Navn
  - E-mailadresse
  - Telefonnummer
  - Oplysninger om ønsker til den bolig, du søger, herunder særlige behov eller ønsker

#### 4. Juridisk grundlag for behandling af dine personoplysninger

- 4.1 A/B Rex behandler som udgangspunkt oplysningerne om dig på et af følgende grundlag: (1) Du har givet dit samtykke til behandling af dine personoplysninger til et eller flere specifikke formål (GDPR art. 6, stk. 1, litra a, og art. 9, stk. 2, litra a), (2) med henblik på indgåelse eller opfyldelse af en kontrakt med A/B Rex (GDPR art. 6, stk. 1, litra b), (3) behandling vedrører personoplysninger, som tydeligvis er offentliggjort af dig (GDPR art. 9, stk. 2, litra e), (4) behandling er nødvendig, for at et retskrav kan fastlægges, gøres gældende eller forsvares (GDPR art. 9, stk. 2, litra f), (5) hensynet til A/B Rex legitime interesser, dvs. de formål, der er beskrevet ovenfor, (GDPR art. 6, stk. 1, litra f), (6) opfyldelse af en juridisk forpligtelse, som A/B Rex er pålagt (GDPR art. 6, stk. 1, litra c).
- 4.2 Der kan desuden være situationer, hvor vi behandler dine personoplysninger af hensyn til tredjemands legitime interesser med hensyn til de formål, der er beskrevet ovenfor, medmindre hensynet til dine interesser vejer tungere (GDPR art. 6, stk. 1, litra f).

#### 5 Sikkerhed mv.

- 5.1 Vi behandler dine oplysninger fortroligt og videregiver dem ikke til tredjemand, medmindre vi efter lovgivningen har hjemmel hertil, fx hvis du giver dit samtykke.
- 5.2 A/B Rex har implementeret såvel tekniske som organisatoriske sikkerhedsforanstaltninger. Disse har til formål at beskytte dine personoplysninger mod hændelig eller ulovlig tilintetgørelse, fortabelse eller forringelse, samt mod at de kommer til uvedkommendes kendskab, misbruges eller i øvrigt behandles i strid med persondatalovgivningen.
- Dette indebærer bl.a., at vi har en række sikkerhedsprocedurer, ligesom som vi benytter firewall, virusbeskyttelse, anti-spywareprogrammer og øvrige foranstaltninger, som sikrer mod ondsindet udnyttelse af sårbarheder i anvendte it-programmer mv.

#### 6 Sletning

- 6.1 Hvis du ikke har betalt gebyr for en ny periode, og hvis du ikke reagerer på påmindelse herom, slettes dine oplysninger fra ventelisten med udgangen af den periode, som du har betalt gebyr for.
- 6.2 Du kan til enhver tid anmode om at blive slettet fra ventelisten.
- 6.3 Vi sletter dog ikke oplysninger, hvis vi er forpligtede efter lovgivningen til at opbevare dem, fx til bogføringsmæssige formål. Ligeledes vil oplysningerne ikke blive slettet, hvis det er nødvendigt for os at behandle dem til brug for salg af bolig. I så fald vil oplysningerne blive benyttet til administration af dit andelsforhold i henhold til vores retningslinjer herfor.

## 7 Dine rettigheder mv.

### 7.1 Dataansvar mv.

7.1.1 A/B Rex er dataansvarlig for de oplysninger, der behandles af os i forbindelse med administration af ventelisten, og A/B Rex har således i henhold til persondatalovgivningen ansvaret for, at dine personoplysninger behandles lovligt.

### 7.2 Oplysningspligt

7.2.1 Persondatalovgivningen giver dig forskellige rettigheder, når vi behandler personoplysninger om dig elektronisk. Og loven pålægger os visse pligter – som fx at fortælle dig, at vi har indsamlet eller vil indsamle personoplysninger om dig.

### 7.3 Indsigt, berigtigelse mv.

7.3.1 Du har også ret til at få at vide, hvilke oplysninger om dig vi har samlet i forbindelse med vores administration af ventelisten, og du har ret til at se oplysningerne. Du har ret til at bede om, at vi retter eller sletter oplysninger, hvis du mener, at de fx er forkerte eller giver et forkert indtryk. Du kan endvidere have ret til dataprotabilitet.

7.3.2 Vi har pligt til at tage konkret stilling til din anmodning om udøvelse af dine rettigheder.

7.3.3 Vi har pligt til at tage konkret stilling til din anmodning om at udøve dine rettigheder.

7.3.4 I det omfang du har givet dit samtykke til behandling af dine personoplysninger, har du altid mulighed for at tilbagekalde dette. Vi kan dog fortsat behandle de personoplysninger, som ikke baserer sig på dit samtykke.

### 7.4 Yderligere oplysninger

7.4.1 I det omfang du har spørgsmål til ovenstående eller dine rettigheder i henhold til persondatalovgivningen, har du altid mulighed for at kontakte A/B Rex. Du kan læse mere om persondatalovgivningen og dine rettigheder på Datatilsynets hjemmeside [www.datasynet.dk](http://www.datasynet.dk). Datasynet er den myndighed, der i sidste ende kan vurdere, om dine personoplysninger behandles lovligt – fx som led i en klagesag.