

**Ejerlauget Galpestykket og Vejlauget Firkanten  
Bestyrelsen**

**Referat af bestyrelsesmødet afholdt mandag, d. 23. januar 2023.**

**Sted:** Beboerhuset A/B Rosenhaven

**Deltagere:** Torben, Susan, Henrik, Jens-Erik, Jytte og Annemarie

**Afbud:** Tejs.

**Gæster:** Natalia Kanstrup (outsourcing og it-rådgivning) fra Beierholm Revision deltager i starten af mødet (pkt. 3).

**DAGSORDEN:**

Referent: Annemarie/Jytte.

		<b>Beslutningsreferat:</b>
1.	Godkendelse af dagsorden.	Dagsordenen godkendt.
2.	Referent.	Annemarie skriver referat.
3.	Rådgivning om digitale muligheder for opbevaring af dokumenter i fællesarkiv, herunder kravet om digital håndtering af bilag (digitale bogføringsregler og opbevaring af bilag online, priser mv.	Bestyrelsen har behov for et digitalt bogføringssystem og et fælles arkiveringssystem. I den forbindelse deltog Natalia fra Beierholm revision. Efter gennemgang af bestyrelsens krav og ønsker, og de muligheder der findes i dag, er bestyrelsen enige om at tilmelde sig: <b>"e-conomic"</b> , et kendt og fremtidssikret digitalt bogføringssystem til kr. 250 pr. måned, samt <b>"BeJour"</b> til arkivering, det er gratis for Beierholms kunder. I første omgang er det for bestyrelsen.
4.	Siden sidst	PO Anlæg og igangværende projekter. <b>Ny stibelægning</b> langs Kongemarksvej/Ellebæk, lunger langs Gåseageren og brønde, der er mangler, som udbedres. <b>Nedlæggelse af bump</b> ved indkørsel til Galpestykket, laves om/tilrettes, lunger ved børnehaven arbejdet er endnu ikke påbegyndt. PO Anlæg kontaktes om forventet dato for færdiggørelse. <b>Lindetræerne på Tingstedet</b> , der er klager over mange nedfaldne blade på vejen langs Gåseageren og frygt for beboernes sikkerheden i stærk storm.

**Ejerlauget Galpestykket og Vejlauget Firkanten  
Bestyrelsen**

5.	Opfølgingslisten (intern opgaveliste). Bilag	<p><b>Handicap pladser.</b> Kommunen indrømmer, at der er sket en høringsfejl. Bestyrelsen er enige om at beholde de to handicappladser, mod at kommunen forpligtiger sig til at fjerne handicappladserne, når de pågældende brugere af pladserne, ikke bor her længere.</p> <p><b>Forbud mod tung lastbilkørsel</b> i Galpestykket og skiltning. Kommunen oplyser, at nye større renovationsbiler bliver taget i brug i 2023/24. Derfor vil der måske ikke være plads til de nuværende p-pladser, hvis renovation skal kunne komme rundt. Alternativt så skal alle affaldsspande ud til Kongemarksvej, for at blive tømt.</p> <p>Kommunen anbefaler at fjerne betonstelerne, da de ikke opfylder nutidens krav om placering af faste genstande langs vejareal og er til mere fare end gavn. Bestyrelsen indhenter tilbud på fjernelsen.</p>
6.	Årsregnskab for 2022 og flerårsbudgetter for Vejlauget Galpestykket og Ejerlauget Firkanten.	Blev gennemgået.
7.	Eventuelt.	Ekstraordinært repræsentantskabsmøde afholdes den 9. marts 2023 kl. 19:00, indkaldelse udsendes.
8.	Næste møde.	Næste bestyrelsesmøde afholdes den 9. marts kl. 17:00

Bestyrelsen  
Svogerslev, den 4. februar 2023.