

**A/B REX**

# **BUDGET**

**for perioden  
1/1 2023  
til 31/12 2023**

Ejendomsnr.: 200222



## A/B REX

Galpestykket 100 - 152 Svogerslev  
4000 Roskilde

### BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2023 - 31/12 2023

	Budget 1/1 2023 31/12 2023	Regnskab 1/1 2022 31/12 2022
<b>INDTÆGTER</b>		
Ventelistegebyr	0	5.200
Gebyr til A/B	0	7.200
Boligafgift, opkrævet	938.705	938.705
Ekstraordinære opkrævninger, A/B	3.636	3.636
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>942.341</b>	<b>954.741</b>
<b>UDGIFTER</b>		
<b>Driftsudgifter</b>		
Ejendomsskatter	245.561	245.256
Renovation	100.000	130.735
Grundejerforeningsbidrag	37.060	37.060
Elforbrug	11.000	10.075
Ejendomsforsikring	37.000	33.161
Kontingenter	6.300	6.194
Domæne	250	180
<b>Driftsudgifter i alt</b>	<b>437.171</b>	<b>462.661</b>
<b>Renholdelse</b>		
Container/Bortkørsel af affald	9.500	9.209
Snerydning	30.000	24.713
<b>Renholdelse i alt</b>	<b>39.500</b>	<b>33.922</b>
<b>Vedligeholdelse</b>		
Udbedring af lunger	50.000	0
Anvendt af hensættelser	-75.000	0
Sætningsskader	75.000	0
Gennemgang af vinduer, døre og sålbænke	0	18.526
Udskiftning af brædder på skure	100.000	0
Snedker/Tømrer	0	3.392
VVS	0	1.231
Vandskader	0	14.123
Containerplads	0	30.456
Vedligeholdelse af grønne arealer	31.000	24.400
Arrangementer	4.000	3.047
Diverse vedligeholdelse	50.000	7.456
<b>Vedligeholdelse i alt</b>	<b>235.000</b>	<b>102.631</b>



## A/B REX

Galpestykket 100 - 152 Svogerslev  
4000 Roskilde

### BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2023 - 31/12 2023

	Budget	Regnskab
	1/1 2023	1/1 2022
	31/12 2023	31/12 2022
<b>Kontorhold</b>		
Administrationshonorar	54.763	49.966
Bestyrelsesgodtgørelse	15.000	15.000
Revision	17.500	17.000
Valuarvurdering	8.750	8.500
Porto, kopi, mm	500	174
Kontorartikler	500	0
Generalforsamlinger og møder	6.000	5.395
Repræsentation, gaver og blomster	1.500	1.511
Gebyrer	4.000	3.665
Øvrige administrationsomkostninger	0	2.500
<b>Kontorhold i alt</b>	<b>108.513</b>	<b>103.711</b>
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>820.184</b>	<b>702.925</b>
<b>Renteudgifter</b>		
Renteudgifter, bank	0	744
Renteudgifter, prioritetslån	130.000	129.882
Kurstab prioritetslån	0	6.667
<b>Renteudgifter i alt</b>	<b>130.000</b>	<b>137.293</b>
<b>Renteindtægter</b>		
Øredifferencer	0	0
<b>Renteindtægter i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>NETTO RESULTAT</b>	<b>-7.843</b>	<b>114.523</b>



## A/B REX

Galpestykket 100 - 152 Svogerslev  
4000 Roskilde

### BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2023 - 31/12 2023

Budget  
1/1 2023  
31/12 2023

### Likviditetsbudget

#### Indestående likvider pr. 31.12.2022

Nordea Driftskonto 1.700.938

Ventelistekonto 10.796

**Indestående likvider pr. 31.12.2022 i alt 1.711.734**

Netto resultat jf. budget -7.843

Anvendt af hensættelser -75.000

Igangværende handler afregnes -975.573

**Budgetteret likviditet pr 31/12 2023 653.318**