

**A/B REX**

# **BUDGET**

**for perioden**

**1/1 2024**

**til 31/12 2024**

Ejendomsnr.: 200222



## A/B REX

Galpestykket 100 - 152 Svogerslev  
4000 Roskilde

### BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2024 - 31/12 2024

	Budget 1/1 2024 31/12 2024	Regnskab 1/1 2023 31/12 2023
<b>INDTÆGTER</b>		
Ventelistegebyr	0	4.500
Gebyr til A/B	0	6.600
Boligafgift, opkrævet	938.705	938.705
Ekstraordinære opkrævninger, A/B	3.636	3.636
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>942.341</b>	<b>953.441</b>
<b>UDGIFTER</b>		
<b>Driftsudgifter</b>		
Ejendomsskatter	251.405	245.561
Renovation	82.577	85.121
Rottebekæmpelse	910	0
Grundejerforeningsbidrag	37.060	37.060
Elforbrug	8.000	10.388
Ejendomsforsikring	37.500	33.838
Kontingenter	6.600	6.464
Domæne	250	180
<b>Driftsudgifter i alt</b>	<b>424.302</b>	<b>418.612</b>
<b>Renholdelse</b>		
Container/Bortkørsel af affald	9.500	8.490
Snerydning	30.000	29.931
<b>Renholdelse i alt</b>	<b>39.500</b>	<b>38.422</b>
<b>Vedligeholdelse</b>		
Dræn og opretning af lunger	100.000	0
Anvendt af hensættelser	-100.000	0
Sætningskader	75.000	0
Maling af skure	0	27.500
Udskiftning af brædder på skure	0	137.565
Snedker/Tømrer	0	7.766
VVS	0	20.259
Vedligeholdelse af grønne arealer	30.000	26.036
Arrangementer	4.000	2.657
Diverse vedligeholdelse	50.000	5.675
<b>Vedligeholdelse i alt</b>	<b>159.000</b>	<b>227.458</b>



## A/B REX

Galpestykket 100 - 152 Svogerslev  
4000 Roskilde

### BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2024 - 31/12 2024

	Budget 1/1 2024 31/12 2024	Regnskab 1/1 2023 31/12 2023
<b>Kontorhold</b>		
Administrationshonorar	55.279	54.763
Bestyrelsesgodtgørelse	19.750	15.000
Revision	17.500	17.375
Valuarvurdering	8.750	8.750
Porto, kopi, mm	500	1.322
Kontorartikler	500	99
Generalforsamlinger og møder	6.000	4.520
Repræsentation, gaver og blomster	1.500	582
Gebyrer	5.500	4.825
Øvrige administrationsomkostninger	0	4.275
<b>Kontorhold i alt</b>	<b>115.279</b>	<b>111.511</b>
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>738.080</b>	<b>796.003</b>
<b>Renteudgifter</b>		
Renteudgifter, prioritetslån	130.000	129.882
<b>Renteudgifter i alt</b>	<b>130.000</b>	<b>129.882</b>
<b>NETTO RESULTAT</b>	<b>74.261</b>	<b>27.557</b>



## A/B REX

Galpestykket 100 - 152 Svogerslev  
4000 Roskilde

### BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2024 - 31/12 2024

Budget  
1/1 2024  
31/12 2024

### Likviditetsbudget

#### Indestående likvider pr. 31.12.2023

Nordea Driftskonto 1.708.978

Ventelistekonto 15.146

**Indestående likvider pr. 31.12.2023 i alt 1.724.125**

Netto resultat jf. budget 74.261

Anvendt af hensættelse -100.000

Igangværende handler afregnes -996.693

**Budgetteret likviditet pr 31/12 2024 701.692**